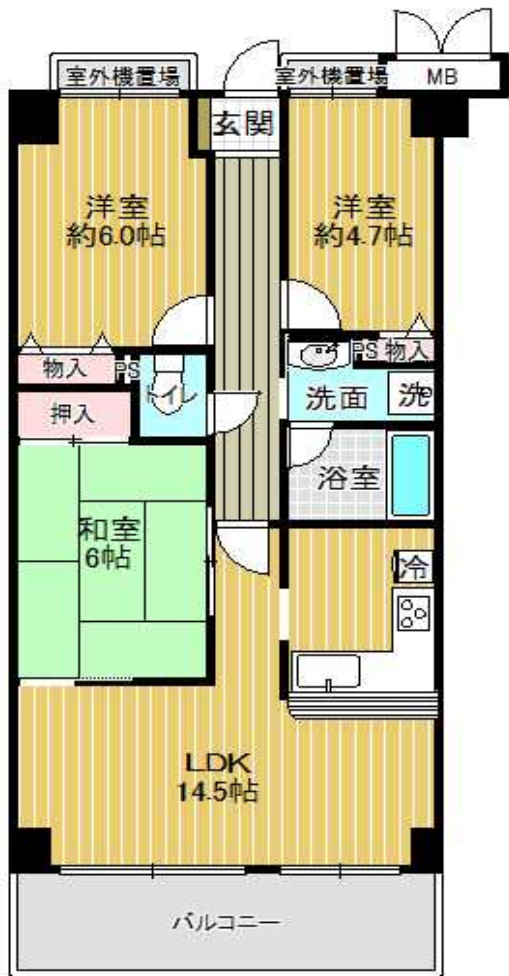


# エクセルコート南五葉 415号室



## H29年6月改装済!!

- ★浴槽・洗面(シャンプードレッサー) 新調
- ★システムキッチン (ガラスストップコンロ) 新調
- ★畳(積水製樹脂畳) 新調
- ★クロス・CF・襖・網戸 張替
- ★カラーモニターホン 新調
- ★車庫権利付き
- ★車庫 屋根・シャッター付

◆校区◆  
南五葉小学校  
星和台中学校



このハウジングマップは概略紹介図です。現況と異なるときは現況を優先させていただきます。  
方位等は現地確認をお願いします。

物件種目	<b>中古マンション</b>		
マンション名	エクセルコート南五葉		
最寄駅	神戸電鉄 西鈴蘭台駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	1,220 万円 (税込)		
所在地	神戸市北区南五葉3丁目5-15 415号室		
交通	神戸電鉄粟生線 西鈴蘭台駅 徒歩10分		
建物	構造・規模	RC 造 地上9階 地下1階 4階部分	
	専有面積	67.86㎡	バルコニー面積 6.82㎡
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	用途地域	第1種中高層住居専用地域
築年月	平成6(1994)年3月	総戸数	98戸
管理形態	委託	施工会社	(株)岡工務店
管理費	6,100円/月	修繕積立金	5,430円/月
現況	空	引渡日	相談
駐車場	有(P19 管理費:810円/月 修繕積立金:1,370円/月)		
本体設備	電気 上下水道 都市ガス エレベーター		
各戸設備	システムキッチン バス・トイレ別 シャワー 洗面台		
備考	建物消費税 678,926円含む		
	管理:グローバルコミュニティー (マンション統括部:078-570-7100)		
会員番号		物件番号	

物件番号

兵庫県知事免許 (6) 第 9856 号  
**株式会社 センターサービス**  
〒654-0036 兵庫県神戸市須磨区南町3丁目3番20号

TEL:078-739-0080  
FAX:078-739-0090  
E-mail:info@cs-kobe.jp

物件所在
