

垂水区 学が丘  
ドルミハイツ垂水A棟 210号室

## H29年1月リフォーム済

- ・システムキッチン 新品入替
- ・ユニットバス 新品入替 ・洗面化粧台 新品入替
- ・給湯器 新品入替 ・建具・扉 新調
- ・洋室・LDK・廊下フローリング貼替
- ・和室・畳表替・襖貼替 ・洗面・トイレ CF 貼替
- ・玄関床 貼替 ・ウォシュレット 新品入替



中古マンションかし保険(JIO)加入済み  
※すまい給付金対象物件※



### 3WAY ACCESS!!

JR垂水駅からバス約10分  
JR舞子駅からバス約15分  
地下鉄学園都市駅から  
バス約7分

物件種目	<b>中古マンション</b>		
マンション名	ドルミハイツ垂水A棟		
最寄駅	JR山陽本線 垂水駅		
間取タイプ	2LDK		
価格	880 万円		
所在地	神戸市垂水区学が丘3丁目4-1 210号室		
交通	JR山陽本線 垂水駅 約10分多聞東小学校バス停 徒歩3分 JR山陽本線 舞子駅 約15分多聞東小学校バス停 徒歩3分 神戸市営地下鉄 学園都市駅 約7分 多聞東小学校バス停 徒歩3分		
建物	構造・規模	SRC 造 11階建 2階部分	
	専有面積	61.60㎡	バルコニー面積 7.70㎡
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	用途地域	第1種中高層住居専用地域
築年月	昭和58(1983)年1月	総戸数	289戸
管理形態	日勤	施工会社	長谷川工務店
管理費	4,440円	修繕積立金	7,440円
現況	空家	引渡日	即可
駐車場	あり(現在空きなし 5,000~6,000円/月)		
本体設備	電気 上下水道 都市ガス エレベータ		
各戸設備	バス・トイレ別 室内洗濯機置場 システムキッチン ウォシュレット		
備考	その他諸費用300円		
	内消費税:640,000円 中古マンションかし保険(JIO)加入済		
会員番号		物件番号	

このハウジングマップは概略紹介図です。現況と異なるときは現況を優先させていただきます。方位等は現地確認をお願いします。

物件番号

兵庫県知事免許 (6) 第 9856 号

株式会社 センターサービス

〒654-0036 兵庫県神戸市須磨区南町3丁目3番20号

TEL:078-739-0080

FAX:078-739-0090

E-mail:info@cs-kobe.jp

物件所在
